

EXXECNEWS STELLT VOR: BETEILIGUNGSMARKT-SACHWERT-RENDITEANLAGEN

Auf den Folgeseiten präsentiert die Redaktion eine Auswahl von 13 Offerten. Die Auswahl der Angebote ist auch das Ergebnis eines redaktionellen Checks (kein Rating), der sich genauer durch die zeitgemäße Anlageform, die besondere Performance der Emittenten und ein überzeugendes Rendite-Potenzial auszeichnet.

Die Redaktion bat die Emittenten, die Besonderheit ihres Angebotes aus ihrer Sicht zu betonen. Die Meinungen von Redaktion und Emittenten sollen gleichberechtigt nebeneinander stehen. Damit können sich Anleger ein schnelles und umfassendes Bild über die Qualität des jeweiligen Kapitalan-

lage-Angebotes verschaffen. Das gründliche Studium der Verkaufsunterlagen vor Zeichnung soll dies aber nicht ersetzen.

Neben AIF, Vermögensanlagen und Wertpapier-Emission nennt EXXECNEWS in Zusammenarbeit mit www.eltif.world auch die in Deutschland angebotenen 2.0-ELTIFs (European Long-Term Investment Funds). Damit haben Leser den kompletten Überblick über Investmentangebote im Sachwertbereich.

Die Unternehmen sind mit der Veröffentlichung der Dokumente von ELTIFs noch sehr zurückhaltend. Insofern weist unsere Übersicht Lücken auf.

In dieser Ausgabe werden präsentiert: acht Assetklassen und 13 Anlageofferten

Erneuerbare Energien



BVT Concentio Energie & Infrastruktur II



Emissionskapital: nicht fixiert
Investitionsvolumen: nicht fixiert
Mindestinvestition: 10.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 175,5 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2042
Nachhaltigkeitskonzept: Artikel-8-Fonds

Über die Treuhandkommanditistin BVT Treuhandgesellschaft mbH, München, können sich Anleger am „BVT Concentio Energie & Infrastruktur II“ der Münchener BVT-Gruppe mit jahrzehntelangem Standing beteiligen. Durch Investitionen in Spezial-AIF sollen jeweils 45 Prozent mittelbar in Erneuerbare Energien und Infrastrukturprojekte angelegt werden. Obwohl keine nachhaltigen Investitionen im Sinn der EU-Taxonomie angestrebt werden, sollen die geplanten Investitionen einen Mindestanteil von 70 Prozent an nachhaltigen Investments enthalten. Anlageschwerpunkte des Fonds sind Europa, Kanada und Staaten des East Asia Summits, den ost- und südasiatischen und ozeanischen Staaten.

KVG: derigo GmbH & Co. KG, München. www.derigo.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

HEP Solar Club Deal 1



Emissionskapital: bis 110 Mio. Euro
Mindestinvestition: 200.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 146,1 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2029

Der „HEP Solar Club Deal 1“ mit Zielinvestition in Kanada zeigt sowohl beeindruckende Stärken als auch vielversprechende Chancen und richtet sich speziell an semi-professionelle und institutionelle Investoren mit einer Mindestbeteiligungssumme von 200.000 Euro. Im Fokus steht das 124-Megawatt-Peak-leistungsstarke Solarprojekt Alderson in der westkanadischen Provinz Alberta. HEP bringt langjährige Erfahrung im Bereich nachhaltiger Solar-Investments ein, was die operative Effizienz und Risikominimierung stärkt.

HEP zum Angebot: „Kanadas Solarsektor wächst aufgrund des steigenden Energiebedarfs und der politischen Förderung rasant. Das Alderson-Projekt kombiniert die Vorteile eines strategisch günstigen Standorts mit der wachsenden Bedeutung nachhaltiger Investments und unterstreicht die Expertise von hep solar im internationalen Solarmarkt.“ (Auszug aus dem Statement)

KVG: HEP Kapitalverwaltung AG, Güglingen. www.hep.global



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

ÖKORENTA Erneuerbare Energien 15



Emissionskapital: 40 Mio. Euro
Investitionsvolumen: 40 Mio. Euro
Mindestinvestition: 5.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 173,3 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2036
Nachhaltigkeitskonzept: Artikel-8-Fonds

Investments in Erneuerbare Energien tragen nicht nur zu einer gesunden Umwelt bei, sondern sind auch rentabel. Der „Ökorenta 15“ bietet die Möglichkeit, an Wind- und Solarenergiebeteiligungen zu partizipieren, an Anlagen zur Erzeugung, zum Transport und zur Speicherung von Erneuerbarer Energie. Angeboten wird der Fonds durch die Auricher Werte GmbH, einer Konzerntochter der seit 26 Jahren tätigen Ökorenta-Gruppe. Mit jährlichen Performanceberichten belegt die Gruppe ihre erfolgreiche Investment-Historie ihrer bislang 26 Fonds. Sie verwaltet heute ein Vermögen von knapp einer halben Milliarde Euro.

Ökorenta zum Angebot: „Dieser Fonds setzt die seit 2005 bewährte Serie unserer gut diversifizierten Portfoliofonds mit Investmentfokus auf Solar- und Windparkbeteiligungen fort. Diese verfügen bereits über mehr als 14.000 Anlegermandate und konnten bis dato mit 216 Millionen Euro an Auszahlungen leisten.“ (Auszug aus dem Statement)

KVG: Auricher Werte GmbH, Aurich. www.auricher-werte.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Wohnimmobilien



ImmoChance Deutschland 14



Emissionskapital: 40,0 Mio. Euro
Investitionsvolumen: 74,7 Mio. Euro
Mindestinvestition: 10.000 Euro
Gesamtrückfluss¹⁾: 162,3 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2034
Nachhaltigkeitskonzept: Artikel-8-Fonds

Der alternative Investmentfonds (AIF) der Primus Valor Gruppe „ImmoChance Deutschland 14 Renovation Plus“ ermöglicht Anlegern die mittelbare Investition in breitgestreute Wohnimmobilien-Projekte in Deutschland. Der Fokus liegt dabei auf Mittelzentren. Der Fonds berücksichtigt ökologische und soziale Merkmale, tätigt aber keine nachhaltigen Investments. Das einzuwerbende Kommanditkapital kann auf bis zu 200 Millionen Euro erhöht werden; die Aufnahme von Fremdkapital ist zulässig. Mit einem investierten Anlagevermögen von mehr als 1,1 Milliarden Euro zählt Primus Valor zu den führenden Anbietern von Wohnimmobilienfonds.

KVG: Alpha Ordinatum GmbH, Mannheim. www.alpha.ordinatum.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

WIDe Fonds 10



Emissionskapital: 50,0 Mio. Euro
Investitionsvolumen: 50,0 Mio. Euro
Mindestinvestition: 20.000 Euro
Gesamtrückfluss¹⁾: 136,6 Prozent (A)/ 155,4 Prozent (B)
Laufzeit bis: 31.12.2034

Der Fonds bietet die Auswahl von zwei Anteilklassen (ausschüttend oder thesaurierend). Er investiert mittelbar in deutsche Bestandsimmobilien, vornehmlich in Wohnimmobilien. Im Fokus stehen dabei bevölkerungsreiche Regionen außerhalb der Metropolen in Mittel- und Süddeutschland, insbesondere in Bayern, Sachsen und Thüringen. Teilweise Fremdfinanzierung ist möglich. Der Fonds profitiert von der jahrzehntelangen Erfahrung von Dieter Lahner, dem Gründer der familiengeführten WIDe-Gruppe, die für ihre Immobilienfonds kontinuierliche Erfolge belegen kann – beste Ausgangslage auch für den „WIDe Fonds 10“.

WIDe zum Angebot: „Der WIDe Fonds 10 zeichnet sich als risikogemischter geschlossener alternativer Investmentfonds durch eine anlegerfreundliche Konzeption aus. Die Anleger werden bei der Zuteilung von Gewinnen und Entnahmen konzeptionsgemäß an erster Stelle stehen und haben für eine Beteiligung die Wahlmöglichkeit zwischen zwei Anteilklassen.“ (Auszug aus dem Statement)

KVG: WIDe Wertimmobilien Deutschland Fondsmanagement GmbH, www.wide-kvg.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

US-Immobilien



BVT Residential USA 21



Emissionskapital: nicht fixiert
Investitionsvolumen: nicht fixiert
Mindestinvestition: 30.000 US-Dollar
Gesamtrückfluss¹⁾: 129 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2031

Mit dem Fonds erhalten Anleger Zugang zu einem Segment des US-Immobilienmarktes: dms hochwertigen Mietwohnungsbau. Der Fonds investiert in die Entwicklung von modernen „Class-A“-Apartmentanlagen an sorgfältig ausgewählten Standorten mit positiver Bevölkerungs- und Wirtschaftsentwicklung, vornehmlich im sogenannten Sunbelt – dem wirtschaftlich dynamischen Süden und Südosten der Vereinigten Staaten.

KVG: derigo GmbH & Co. KG, München www.derigo.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Pangaea Life Institutional Co-Invest US Residential



Emissionskapital: 30 Mio. US-Dollar
Investitionsvolumen: 31,5 Mio. US-Dollar
Mindestinvestition: 10.000 US-Dollar
Gesamtrückfluss¹⁾: 136,8 Prozent
Laufzeit bis: 30.06.2030

Der „Pangaea Life Institutional Co-Invest US Residential“ wird sich unmittlbar oder mittelbar über Zweckgesellschaften als Minderheitsgesellschafterin (Co-Investor) an Immobiliengesellschaften beteiligen, die überwiegend in amerikanische bestehende oder noch zu entwickelnde Wohnimmobilien investieren. Diese werden planungsgemäß in den Sunbelt Staaten der USA belegen sein. Eine Beimischung von Gewerbeeinheiten oder sonstige Mischnutzung ist zulässig ist, sofern die Hauptnutzungsart Wohnen (mindestens 60 Prozent der Mietfläche) ist. Es sind noch keine Investitionsentscheidungen getroffen worden, sodass die konkreten Investitionen noch nicht feststehen. Der Prospekt beschreibt aber ausführlich zwei mögliche Anlageobjekte (je eine Immobilienprojektentwicklung in Dallas und Miami). Pangaea Life Capital Partners mit Sitz im schweizerischen Zug ist der gemeinsame globale Investment Manager der Münchner Versicherungsgruppe die Bayerische und der Schweizer Immobilieninvestor Empira AG.

KVG: Hansainvest Hanseatische Investment-GmbH, Hamburg. www.hansainvest.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Immobilien International



Jamestown Europa



Emissionskapital: 50 Mio. Euro
Investitionsvolumen: 111 Mio. Euro
Mindestinvestition: 10.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 160,0 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2037

Der Fonds wird über Beteiligungsgesellschaften in vermietete Einzelhandels-, Büro- und Mietwohnobjekte in den wichtigsten Metropolregionen von Deutschland, den Niederlanden, Portugal und Spanien investieren, um sie nach einer Laufzeit von sieben bis zwölf Jahren wieder zu verkaufen. Die konkreten Investitionsobjekte stehen noch nicht fest. Allerdings wird eine Diversifikation im Hinblick auf regionale Standorte, Immobiliennutzungsarten und Mieter angestrebt. Der Fonds qualifiziert als „Artikel-6-Fonds“ gemäß der EU-Offenlegungsverordnung. Ende Juni 2025 betreute die Jamestown-Gruppe ein Portfolio von Immobilien im Gesamtwert von rund 12,3 Milliarden Euro.

KVG: Jamestown US-ImmobilienGmbH, Köln
www.jamestown.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Handelsimmobilien



Immobilienportfolio Deutschland II



Emissionskapital: 30 Mio. Euro
Investitionsvolumen: 31,5 Mio. Euro
Mindestinvestition: 10.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 157,3 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2037

Mit dem Fonds können sich Anleger an Gewerbeimmobilien aus dem Bereich Lebensmittel- und Nahversorgung beteiligen. Diversifikation ist das zentrale Motiv dieses alternativen Investmentfonds (AIF) – ein Portfolio von Objekten an verschiedenen wirtschaftlich attraktiven Standorten – mit namhaften Mietern und langlaufenden Mietverträgen. Angeboten wird der Fonds durch die Dr. Peters Gruppe, die seit 1975 Schwertinvestments für Privatanleger und institutionelle Investoren strukturiert und managt. Die Gruppe hat bislang 155 Investmentangebote mit einem Investitionsvolumen von über 8,5 Milliarden Euro aufgelegt.

KVG: Dr. Peters Asset Finance GmbH & Co. KG Kapitalverwaltungsgesellschaft, Dortmund. www.dr-peters.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Habona Deutsche Nahversorgungsimmobiliens Fonds 9



Emissionskapital: 50 Mio. Euro
Investitionsvolumen: 95 Mio. Euro
Mindestinvestition: 10.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 127,9 Prozent
Laufzeit bis: 30.06.2032

Der Fonds wird mittelbar über Objektgesellschaften an freien Standorten in Nahversorgungsimmobiliens investieren, die an Discounter oder Vollversorger wie beispielsweise Aldi oder Edeka als Ankermieter vermietet sind. Die konkreten Investitionsobjekte stehen noch nicht fest. Es kommen aber nur Standorte in Deutschland in Betracht. Der Anteil der Einzelhandelsnutzung soll bei den Objekten nicht unter 70 Prozenten liegen. Asset Manager ist Habona Invest Asset Management, Frankfurt, die auf Einzelhandelsimmobilien spezialisiert ist. Die Habona-Gruppe hat derzeit rund eine Milliarde Euro Assets under Management.

KVG: DeWert Deutsche Wertinvestment GmbH, Bergisch Gladbach, www.de-wert.de

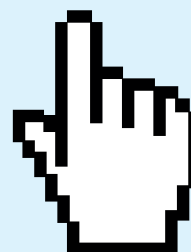


[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Direkt zu
DFPA Informationspools
hier klicken



<https://www.dfpa.info/informationpools-auswahl.html>

Gewerbeimmobilien gemischt



VC Value Add Plus



Emissionskapital: 21,2 Mio. Euro
Investitionsvolumen: 37,4 Mio. Euro
Mindestinvestition: 5.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 135,1 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2030
Nachhaltigkeitskonzept: Artikel-8-Fonds

Der Fonds wird vornehmlich in inländische Gewerbeimmobilien (Büros, Einzelhandel, Hotels, Logistik und mehr) investieren. Dabei liegt der Schwerpunkt auf „substanzsteigernden Entwicklungsmaßnahmen“. Er folgt damit einer „manage-to-green“-Strategie – Wertsteigerung der Immobilien durch Investitionen in nachhaltige Modernisierungen wie beispielsweise in eine höhere Energieeffizienz. Mit dem Asset Manager Verifort Capital und der Kapitalverwaltungsgesellschaft Hamburg Asset Management hat der Fonds erfahrene Partner an seiner Seite, was eine solide Grundlage für seinen Anlageerfolg bietet.

KVG: Hamburg Asset Management HAM Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Hamburg. www.hh-asset.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Sozialimmobilien



Immac Immobilien Portfolio 2



Emissionskapital: bis 30,0 Mio. Euro
Investitionsvolumen: bis 29,7 Mio. Euro
Mindestinvestition: 10.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: 165,8 Prozent
Laufzeit bis: 31.12.2040

Risikogestreut investiert der Fonds in existierende Immac-Fonds, die bislang nur semiprofessionellen und institutionellen Anlegern vorbehalten waren. Sein vorgesehenes Initialinvestment umfasst vier Pflegeimmobilien in Nordrhein-Westfalen. Seit ihrer Gründung 1997 hat sich die Immac Group mittels 136 Emissionen mit einem Volumen von über zwei Milliarden Euro zum Branchenführer syndizierter Sozialimmobilien entwickelt. Immac ist tätig in Deutschland, Österreich und Irland. Mit der Hannoverschen Volksbank eG als Mehrheitsgesellschafterin ist Immac seit Mai 2023 Teil des genossenschaftlichen Banksystems.

KVG: HKA Hanseatische Kapitalverwaltung GmbH, Hamburg. www.diehanseatische.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

Multi-Asset



BVT Cententio IV



Emissionskapital: nicht fixiert
Investitionsvolumen: nicht fixiert
Mindestinvestition: 10.000 Euro
Gesamtrückfluss ¹⁾: nicht fixiert
Laufzeit bis: 30.06.2031
Nachhaltigkeitskonzept: Artikel-8-Fonds

Der neue „BVT Cententio IV“ der BVT Unternehmensgruppe, München, plant Beteiligungen aus den Assetklassen Immobilien, Private Equity, Erneuerbare Energien und Infrastruktur. Daher sollen die Investitionen des „BVT Cententio IV“ (Zielallokation) zu 50 Prozent auf Immobilien und zu 25 Prozent auf Private Equity sowie zu 12,5 Prozent auf Erneuerbare Energien und zu 12,5 Prozent auf Infrastruktur entfallen. Sie sollen über institutionelle Zielfonds erfolgen, die für private Anleger sonst nicht zugänglich sind. Seit Gründung verzeichnet BVT ein Gesamtinvestitionsvolumen von rund 9,2 Milliarden Euro und konzipierte 225 Fonds für mehr als 80.000 Anleger.

KVG: derigo GmbH & Co. KG, München. www.derigo.de



[Link zum Prospekt](#)



[Link zum DFPA-Infopool](#)

¹⁾ Gemäß eines mittleren Prognose-Szenarios ausweislich des Basisinformationsblattes

Übersicht der aktuellen Sachwert-Beteiligungsangebote

Alternative Investmentfonds (AIF) (Stand 12. Januar 2026)

AIF Name	KVG	Assetklasse	Emissionskapital
Paribus Technologiezentrum Berlin	Paribus	Büroimmobilien	66,5 Mio. Euro
Wealthcap Immobilien Deutschland 42	Wealthcap	Büroimmobilien	200 Mio. Euro
Ökorenta Erneuerbare Energien 15	Auricher Werte	Erneuerbare Energien	40,0 Mio. Euro
Ökorenta ÖkoStabil 16	Auricher Werte	Erneuerbare Energien	bis 25,0 Mio. Euro
BVT Concentio Energie & Infrastruktur II	derigo	Erneuerbare Energien	nicht fixiert
DS Windpark Repowering I	Dr. Peters	Erneuerbare Energien	11 Mio. Euro
HEP - Solar Club Deal 1	HEP	Erneuerbare Energien	bis 100,0 Mio. Euro
Habona Deutsche Nahversorgungsimmobilien 09	Hansainvest	Einzelhandelsimmobilie	50,0 Mio. Euro
Immobilienportfolio Deutschland II	Dr. Peters	Einzelhandelsimmobilie	30,0 Mio. Euro
HL Invest Neustädter, Gießen	Hannover Leasing	Gewerbeimmobilien	30,1 Mio. Euro
VC Value Add Plus	HAM	Gewerbeimmobilien	21,2 Mio. Euro
Wealthcap Immobilien Deutschland 46	Wealthcap	Gewerbeimmobilien	61 Mio. Euro
DF Deutsche Finance Investment Fund 23	DF Deutsche Finance	Immobilien International (UK)	100,0 Mio. GBP
DF Fund 24 - Club Deal US Logistik	DF Deutsche Finance	Immobilien International (USA)	53,5 Mio. US-Dollar
Jamestown Europe	Jamestown	Immobilien International	50,0 Mio. Euro
HTB 15. Geschlossene Immobilieninvestment Portfolio	HTB	Immobilien-Zweitmarkt	20,0 Mio. Euro
Solvium Transportlogistikfonds	HAM	Logistik	25,0 Mio. Euro
BVT Concentio Vermögensstrukturfonds IV	derigo	Multi-Asset	nicht fixiert
iVC Venture Innovation Fund	Hansainvest	Private Equity	bis 50,0 Mio. Euro
MIG Fonds 18	MIG	Private Equity	bis 100,0 Mio. Euro
MPE International 9	RWB	Private Equity	nicht fixiert
Wealthcap Private Equity 25/26	Wealthcap	Private Equity	nicht fixiert
Immac Immobilien Portfolio 2	HKA	Sozialimmobilien	bis 30,0 Mio. Euro
Westfälische Sozialimmobilien IV	Scholz & Partner	Sozialimmobilien	4,7 Mio. Euro
TSO Active Property IV	Atlares	US-Immobilien	bis 125,0 Mio. US-Dollar
BVT Residential USA 21	derigo	US-Immobilien	nicht fixiert
Pangaea Life Institutional Co-Invest US Residential	Hansainvest	US-Immobilien	30 Mio. Euro
ImmoChance Deutschland 14	Alpha Ordinatum	Wohnimmobilien	40,0 Mio. Euro
Paribus Wohnimmobilien Deutschland 1	Paribus	Wohnimmobilien	50,0 Mio. Euro
WIDe Fonds 10	WIDe	Wohnimmobilien	50,0 Mio. Euro
ImmoChance Deutschland 14	Alpha Ordinatum	Wohnimmobilien	40,0 Mio. Euro
Paribus Wohnimmobilien Deutschland 1	Paribus	Wohnimmobilien	50,0 Mio. Euro
WIDe Fonds 10	WIDe	Wohnimmobilien	50,0 Mio. Euro

© EXXECNEWS

Vermögensanlagen (Stand 12. Januar 2026)

Vermögensanlage	Anbieter	Art der Anlage	Assetklasse	Emissionsvolumen
Container Invest 30-01	Solvium	Direktinvestment	Logistik-Equipment	50,0 Mio. Euro
Solvium Exklusiv Invest 26-01	Solvium	Namenschuldverschreibung	Logistik-Equipment	nicht fixiert

© EXXECNEWS

Wertpapier-Emissionen (Stand 12. Januar 2026)

Wertpapier-Emission	Anbieter	Art der Anlage	Assetklasse	Emissionsvolumen
Aream Green Bonds 2025/2030	Aream Group	7,25 % Zins / Laufzeit: 04.11.2030	Erneuerbare Energien	10 Mio. Euro
Consilium Solar Bond 2025/2030	Consilium Project Finance GmbH	7 % Zins / Laufzeit: 11.06.2030	Erneuerbare Energien	10 Mio. Euro
Ranft Energie Anleihe 2025	Ranft	7,0 % Zins/ Laufzeit: 14.06.2030	Erneuerbare Energien	10,0 Mio. Euro
reconcept EnergieDepot Deutschland I	reconcept	6,75 % Zins/ Laufzeit: 26.11.2032	Erneuerbare Energien	10,0 Mio. Euro
reconcept CHF Green Energy Bond Canada	reconcept	6,25% Zins / Laufzeit: 01.09.2030	Erneuerbare Energien	3,0 Mio. CHF
reconcept Green Global Energy Bond II	reconcept	7,75% Zins / Laufzeit: 04.05.2032	Erneuerbare Energien	10 Mio. Euro
Solmotion Anleihe 2025/2030	Solmotion Holding	7,25% Zins / Laufzeit: 01.10.2030	Erneuerbare Energien	10 Mio. Euro
Anleihe 2025/2030	Sunfarming	5,25% Zins / Laufzeit: 06.11.2030	Erneuerbare Energien	10 Mio. Euro
Voss Energy Anleihe 2025/2030	VOSS Beteiligung GmbH	7 % Zins / Laufzeit: 28.05.2030	Erneuerbare Energien	10 Mio. Euro
Imnovation-Anlage 2025/01	Imnovation	6,0 % Zins/ Laufzeit: 31.12.2030	Wohnimmobilien	8,0 Mio. Euro

© EXXECNEWS

Übersicht der aktuellen Sachwert-Beteiligungsangebote

European Long-Term Investment Fund (ELTIF) (Stand 20. Oktober 2025)

ELTIF Name	Assetklasse	Risikoindikator	Mindestinvestment
AC One Planet ELTIF	Erneuerbare Energie	4	kein Mindestinvestment
klimaVest	Erneuerbare Energie, Infrastruktur	2	10.000 Euro
hep Solar Invest ELTIF	Erneuerbare Energie, Infrastruktur	3	Sparplan (ab 25 Euro mtl.)
Allianz Global Infrastructure ELTIF	Infrastruktur	4	10.000 Euro
Carbon Equity Access to Climate Tech Fund II	Infrastruktur	k.A.	20.000 Euro
HanseMercur Digital Infrastructure ELTIF	Infrastruktur	k.A.	1.000 Euro
Liqid Infrastructure NXT	Infrastruktur	4	10.000 Euro
Patrizia Infrastructure Invest	Infrastruktur	3	100 Euro
Swiss Life Privado Infrastructure	Infrastruktur	3	1.000 Euro
UBS Infrastructure Opportunities Fund	Infrastruktur	4	1.000 Euro
UniPrivatmarkt Infrastruktur ELTIF	Infrastruktur	3	Sparplan (ab 25 Euro mtl.)
Amundi REALTI	Immobilien	4	10.000 Euro
GFI France Valley Patrimoine	Immobilien	k.A.	1.175 Euro
Greeman Next ELTIF	Immobilien	k.A.	1.500 Euro
Greenman Open ELTIF	Immobilien	k.A.	1.500 Euro
Pictet Real Estate Capital Elevation Core Plus ELTIF	Immobilien	k.A.	20.000 Euro
BlackRock Multi Alternatives Growth Fund	Multi Assets	6	10.000 Euro
Deutsche Bank Private Markets - Diversified SAA Fund	Multi Asset	4	500.000 Euro
Hamilton Lane Private Markets Access ELTIF	Multi Asset	6	5.000 Euro
JPMorgan Multi Alternatives Fund	Multi Assets	3	35.000 Euro
Morgan Stanley Private Markets ELTIF	Multi Assets	k.A.	10.000 Euro
Natixis Multi Private Assets Navigator ELTIF	Multi Assets	6	15.000 Euro
Partners Group Private Markets II	Multi Assets	6	20.000 Euro
Pictet Private Assets - Environment Co-Investment I	Multi Assets		10.000 Euro
PI Solutions - Amundi Private Markets ELTIF	Multi Assets	5	1.000 Euro
Amundi ELTIF Leveraged Loans Europa	Private Debt	2	10.000 Euro
Ares European Strategic Income ELTIF Fund	Private Debt	3	10.000 Euro
BNP Paribas Alternatives Strategies	Private Debt	3	30.000 Euro
Candriam Private Assets - Kartesia Credit ELTIF	Private Debt	6	10.000 Euro
Carlyle European Tactical Private Credit ELTIF	Private Debt	3	10.000 Euro
IIV Solar Electrification Debt ELTIF	Private Debt	2	1 Euro
LeanVal Private Debt Fonds	Private Debt	4	1.000 Euro
Muzinich European Private Credit ELTIF	Private Debt	3	1.000 Euro
SEB ELTIF Capital Four Private Debt	Private Debt	6	25.000 Euro
StepStone Private Credit ELTIF	Private Debt	3	10.000 Euro
Siera Impact Growth Fund	Private Debt	3	500 Euro
Tikehau European Private Credit	Private Debt	3	40.000 Euro
Zurich Private Debt ELTIF	Private Debt	4	100.000 Euro
Amundi ELTIF Private Investment Capital Opportunity	Private Equity	4	10.000 Euro
Amundi Partners Investindustrial Private Equity	Private Equity	6	1.000 Euro
Apollo Clean Transition Equity ELTIF	Private Equity	k.A.	10.000 Euro
Ashbridge Private Equity Secondaries ELTIF	Private Equity	6	10.000 Euro
BlackRock Alternative Funds II ELTIF	Private Equity	6	30.000 Euro
Blackrock Private Equity Fund	Private Equity	4	10.000 Euro
Edmond de Rothschild - Convictions IV ELTIF	Private Equity	6	50.000 Euro
EQT NXTF ELTIF	Private Equity	5	10.000 Euro
Liqid Private Equity Nxt	Private Equity	4	10.000 Euro
MPE Mid Market Private Equity Fund	Private Equity	6	5.000 Euro
NB Direct Private Equity Fund 2022 ELTIF	Private Equity	k.A.	25.000 Euro
NB Private Equity Open Access Fund	Private Equity	4	10.000 Euro
ODDO BHF Commit for Tomorrow	Private Equity	7	1.000 Euro
Partners Group Private Equity Opportunities	Private Equity	4	10.000 Euro
RockPhant ELTIF 1	Private Equity	5	1 Euro
Porta Equity ELTIF	Private Equity	5	100 Euro
Redstone Global Venture ELTIF	Private Equity	5	25.000 Euro
SEB ELTIF - Private Equity I	Private Equity	6	10.000 Euro
Schroders Capital Semi-Liquid Global Private Equity ELTIF	Private Equity	4	10.000 US-Dollar
Schroders Global Direct IV Access	Private Equity	6	25.000 Euro